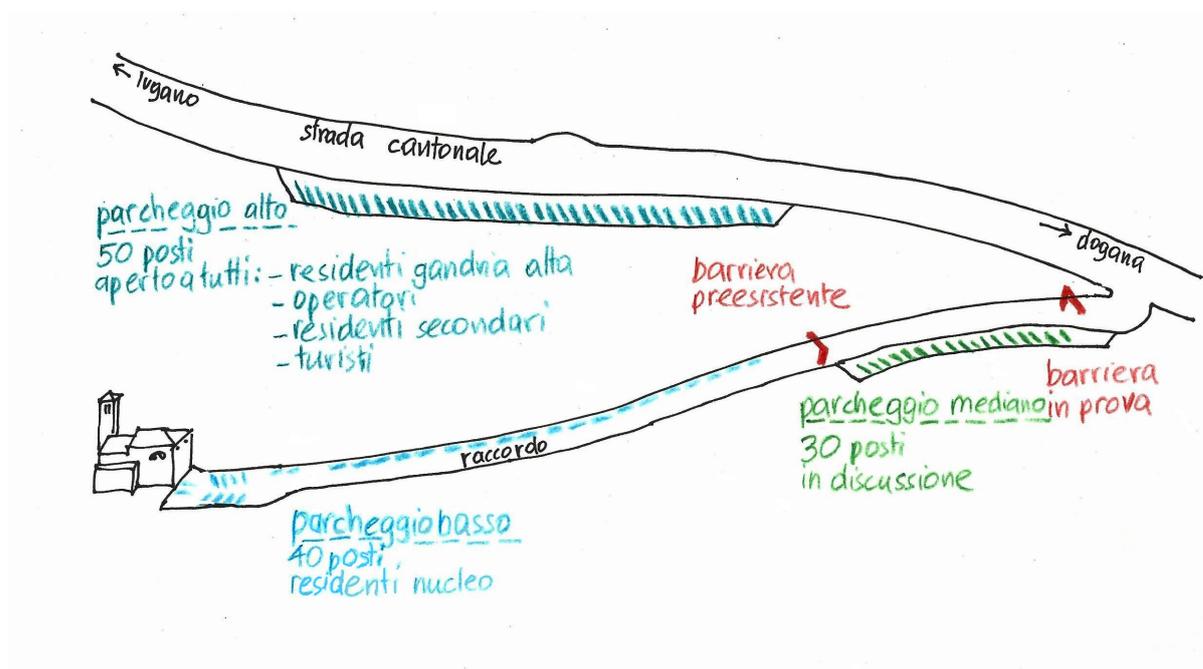


RAPPORTO PROVA BARRIERA MARZO - APRILE 2020 GRUPPO DI INIZIATIVA PER LA MORATORIA SULLA BARRIERA ALTA



GANDRIA, 08-06-2020

SOMMARIO

1 CONTESTO

1.1 AUTO INTERNE / ESTERNE BARRIERA

1.2 CONFIGURAZIONE PREESISTENTE

1.3 CONFIGURAZIONE IN PROVA

1.4 SOLUZIONI AUSPICABILI

2. ANALISI PROVA

2.1 DISPOSITIVO

2.2 VEICOLI ALTI

2.3 OCCUPAZIONE PARCHEGGI

3. PROVA TUTTO APERTO

ANNESI

TABELLA CATEGORIE CHE PARCHEGGIANO ALL'ESTERNO DELLA BARRIERA

RILIEVO DISAGI

RILIEVO POSTI LIBERI

LETTERE

FOTO PARCHEGGI

FOTO PIAZZA DI GIRO

Il rapporto si basa su dati raccolti da popolazione, commercianti, operatori turistici e infopoint (sportello turistico 7/7)

Vi è presentata una sintesi e selezione dei documenti raccolti.

Il resto dei dati e gli originali firmati delle dichiarazioni sono a disposizione.

Se utile, sarà fornito un link per accesso a tutti i dati.

1 CONTESTO

1-1 AUTO INTERNE /ESTERNE BARRIERA

INTERNO

- residenti primari nucleo basso e medio

Fabbisogno stimato: 55 auto - momenti di punta, notte

ESTERNO

- residenti primari (Gandria alta) - 12 auto, notte
- conviventi e altri ospiti fissi - 5 auto notte
- ditte e artigiani per manutenzione e cantieri
- gerenti e personale della ristorazione e del turismo - da 10 a 20, secondo stagione
- collaborativi familiari - intervengono almeno in 30 famiglie
- collaboratori e interlocutori di negozi, atelier, società e associazioni attive in loco
- residenti secondari (circa 30 residenze secondarie) - 25 auto giorno alta stagione
- affittuari di appartamenti di vacanza
- clienti pensioni Locanda Gandriese, Bucce di Gandria, Antico Ristorante (11 stanze)
- personale addetto appartamenti in affitto
- turisti in transito (regione dei laghi)
- avventori dei ristoranti
- escursionisti sentiero archeologico, Brè, Boglia, ecc
- turisti di giornata - questi ultimi arrivano anche in parte dal lago

Fabbisogno stimato: 95 auto - momenti di punta, giorno, alta stagione

Vedi anche tabella allegata

1.2 CONFIGURAZIONE PREESISTENTE

40 parcheggi all'interno della barriera (residenti primari nucleo basso e medio)

80 parcheggi esterni alla barriera (residenti e ospiti)

Equilibrio precario.

Scarsità distribuita su tutti gli strati presenti.

Funzione di tampone (i residenti del nucleo possono parcheggiare fuori barriera / non vale il contrario: tutti gli altri non possono parcheggiare all'interno)

1.3 CONFIGURAZIONE IN PROVA

- 64 solo residenti (meno 4, in seguito a nuove strisce parcheggio)
- 50 residenti e ospiti

1.4 SOLUZIONI AUSPICABILI

- Concorso per studio sistemico dell'area accesso carrozzabile (dalla chiesa allo svincolo)
- Sviluppo della mobilità sostenibile dev'esserne parte integrante.

2 ANALISI PROVA

2.1 DISPOSITIVO

- **Tasse fornitori**

Rapporto tasse d'accesso/ fatturato sproporzionato alle dimensioni di Gandria. Alcune ditte desistono o pretendono che si salga a ritirare la merce.

- **Anacronismo**
Sempre richiesta la presenza fisica. Chi ha provato a chiedere il badge per posta, lo sta aspettando da mesi. Nessuna offerta telematica. Ne risulta grande sperpero di tempo
- **Tempi inconciliabili**
Anche per una sola visita ditte, turisti e altri ospiti devono recarsi alla sede della polizia. Gli orari di apertura sportelli - 8:30-11.30 / 14:00-16:00 - non corrispondono ai flussi. Le ditte affluiscono alla 7:30, 8:00. I turisti piuttosto dopo le 16:00 o durante il week end.
- **Arbitrio**
Accessi forniture pre-autorizzati e negati al momento dell'esecuzione.
Ospiti ammessi sotto barriera per ovviare alla mancanza di posteggi: pratica volubile e poco equa.

Le modalità del dispositivo comportano in tutti i settori aumento dei costi diretti e tempo supplementare di lavoro. Penalizzano Gandria in rapporto con il resto del territorio e ne minano ulteriormente la concorrenzialità, ponendo anche un problema di equità. Si ripercuotono negativamente sull'attrattiva del luogo e sull'economia.

2-2 VEICOLI ALTI

Limite di 2 metri del parcheggio sulla cantonale bandisce totalmente da Gandria furgoni, camper, bus, auto con alto bagaglio (bici, canotti...)

Ne risultano

- frequenti stazionamenti abusivi nella piazzetta di giro a ridosso della barriera, anche da parte del personale cantonale (vedi foto allegate)
- invasione dei parcheggi privati adiacenti alla strada cantonale, annessi in modo selvaggio a una funzione di parcheggio pubblico gratuito, per sopperire a un elementare servizio comunale assente. È il caso del Ristorante le Bucce di Gandria - vedi "Rilievo disagi".
Prevedibile peggioramento in alta stagione.

Fasce di lavoratori e di ospiti sono impediti nello svolgere le loro attività e funzioni, unicamente in base al tipo di veicolo che usano.

2-3 OCCUPAZIONE PARCHEGGIO

Parceggio sulla cantonale residenti e ospiti:

Periodi con picchi di saturazione

- Prima metà di marzo (bassa stagione)
 - prima metà di maggio (inizio de-confinamento)
- Periodo con saturazione per lunghe fasce orarie 10:00 - 20:00
- Seconda metà di maggio, fino al 28.

Parceggio residenti primari nucleo

- Giorno da 20 - 25 posti vuoti
- Notte 10 - 15 posti vuoti

Ne risulta un effetto a domino : parcheggi saturi > operatori, turisti, amici e familiari respinti > socialità, attività, commerci, ristorazione e funzione alberghiera colpiti > economia, immagine e vita penalizzati.

3. PROVA TUTTO APERTO

I disordini, peraltro annunciati e attesi, ci sono stati, ma inferiori ai timori. Per prudenza, conviene considerare che il turismo e il traffico confederato presente oggi, è particolarmente disciplinato. Converrà prendere in conto possibili diversi sviluppi con la ripresa di turismo e traffico internazionali.

STAZIONAMENTI ALL'ESTERNO DELLA BARRIERA - CATEGORIE

Stime estrapolate da censimenti e inchieste informali per approssimare ordini di grandezza che permettano di prevedere scenari - dati 2019

CATEGORIE DI APPARTENENZA	N° PARCHEGGI OCCUPATI			
	bassa stagione		alta stagione	
	notte	giorno	notte	giorno
tot operatori + residenti fuori mura	16	25	16	36
residenti in zona rustici e strada cantonale, che stazionano nel parcheggio alto	12	5	12	5
conviventi	4	1	4	1
collaboratrici familiari 15 giornate/settimana	0	3	0	3
collaboratori di società, associazioni e professionisti basati a Gandria (advising/ design / management...)	0	3	0	3
artigiani e ditte che intervengono per manutenzione o cantieri	0	3	0	3
gerenti e dipendenti strutture turistiche (4 ristoranti / 1 take away / 2 negozi di artigianato /1 Bottega-bar-take-away)	0	10	0	21
tot turisti	7	11	39	61
residenti secondari + affittuari appartamenti di vacanza / 35 residenze secondarie, periodicamente e parzialmente in affitto	5	2	35	25
personale amministrazione e gestione domestica case secondarie e di vacanza	0	0	0	3
affittuari camere Locanda Gandriese	2	0	4	3
visitatori di giornata (turisti in visita al villaggio / avventori per singolo pasto / escursionisti in partenza per circuiti)	0	9	0	30
TOTALE COMPLESSIVO	23	36	55	97

RILIEVO DISAGI

data	ora	struttura	utente	cosa
FURGONI NON AMMESSI				
maggio 2020 15 volte	1 a 8 ore al giorno	Le Bucce di Gandria	giardinieri, falegnami, imprese	Gerenti ospitano furgoni di ditte su stalli privati, a scapito dei loro clienti, per dovere morale di fronte allo sconforto degli artigiani.
VITA E LAVORO				
05-03-20		Ceramiche d'arte Costa	Bettoni Bianchini	A 2 riprese, 2 clienti impossibilitate a ritirare merce prodotta per loro, per assenza parcheggio
30-04-20	15.00	Ceramiche d'arte Costa	Turisti tedeschi	Clienti impossibilitati a ritirare merce, per assenza di parcheggio
16-05-20	10:15	Antico Ristorante	C Trotta cameriere	Attesa parcheggio, per lavorare
21-05-20	12:00		A+K Kristen	impossibilità di parcheggiare - ritorno a casa - un parente farà il servizio taxi
24.05.20	10 00		Alessandro Manfreda Quartino	Per visitare la convivente lunga attesa, infine parcheggio in dogana e ritorno a piedi
27.05.20	16.40		Nadia Laporta Villa Sassa Lugano	Per venire a Gandria ha dovuto lunga attesa e diversi giri.
30.08.88	11.07		Tyron Bassi	Per venire a pranzo dalla mamma attesa 23 minuti per un parcheggio
2020		Paeradigms SAGL - www.paeradigms.org		no parking - interlocutori e collaboratori impossibilitati a parcheggiare - necessità di spostare la sede sociale se barriera mantenuta (vedi lettera mail)
TURISMO				
23-05-20	12:15	Infopoint Gandria	F. Spataro - Giubiasco 2 persone	Visita annullata
23-05-20	15:00	Infopoint Gandria	C. Quintela Lodrino 3 persone	No parking Visita guidata Autorizzata entrata zona residenti
maggio		Casa 1659 - www.casa1659.ch		Ospiti rimasti ripetutamente senza parcheggio
21/24.05	12:00 13:00	Locanda Gandriese		Diversi clienti pensione rimasti ripetutamente senza parcheggio
maggio		Interhome diverse case, Operatrice in loco: Martina Vosswinkel		Parcheggio pieno e lunghe attese per operatori e turisti Impossibilità di accesso per carico e scarico. Polizia scortese al citofono Corvé di portare la biancheria pesante di 5 letti dal parcheggio alto. Impossibilità per i turisti di prendere il badge: presenza fisica in polizia, orari inadeguati all'arrivo dei turisti. Intraprendere la procedura per loro comporta diverse ore settimanali in più, con calo ulteriore competitività di Gandria. Tassa esosa in rapporto al limitato mercato di Gandria
maggio		Le Bucce di Gandria		Una quindicina di volte parcheggio offerto alla ditte con furgone - da 2 a 8 ore - a scapito della propria clientela.

				I gerenti risentono il dovere etico di offrire un servizio pubblico ad artigiani altrimenti nell'impossibilità di lavorare.
RISTORANTI				
04-03-20	12:00 13:00	La locanda Gandriese	10 persone	No parking - diverse prenotazioni disdette (vedi lettera mail)
13-05-20	14:00	Antico Ristorante	Garcia 6 pers	no parking - annullato
16-05-20	10:15	Antico Ristorante	C Trotta cameriere	Attesa parcheggio, per lavorare
17-05-20	12:00	Antico Ristorante	Bollato 3 pers	parcheggio pieno - annullato
18-05-20	18:00	Antico Ristorante	Garcia 4 pers	parcheggio pieno - annullato
20-05-20	12:30	Antico Ristorante	D'Amico 6 pers	parcheggio pieno - annullato
21-5-20	19:00	Antico Ristorante	Weston 4 pers.	parcheggio pieno - annullato
22.05-20	13:00	Antico Ristorante	Graioletti 2 pers	parcheggio pieno - annullato
24-05-20	12:00	Antico Ristorante	A Bortolato 5 pers	parcheggio pieno - annullato
24.05-20	12,30	Le Bucce di Gandria	1 tavolo 4 persone	parcheggio pieno - annullato
27-05-20	12:30	Antico Ristorante	Legat 4pers	parcheggio pieno - annullato
30 maggio	13:00	Antico Ristorante	Gherardo / Dell'Ara 7 pers	situazione parcheggi troppo confusa - timore di multe

RILIEVO PARCHEGGI LIBERI

tabella parcheggi liberi

data	orario	parcheggi liberi			note
		basso	medio	alto	
2020-03-07	14:00		26	0	
2020-03-24	11:00		21		
2020-03-27	12:30	7	17		
2020-04-03	12:20	1	20		
2020-04-04	17:00	2	19		
2020-04-11	18:20		10	38	
2020-05-03	18:15	0	18		
2020-05-23	14:00		23	0	we ascensione
2020-05-23	20:30	0	12	22	we ascensione
2020-05-25	12:00	9	20	11	
2020-05-27	09:30		24		
2020-05-27	12:30		8	24	
2020-05-28	00:30		18		barriera aperta
2020-05-28	08:30		23	29	barriera aperta
2020-05-28	09:30		22		barriera aperta
2020-05-28	18:20	1	21	18	barriera aperta
2020-05-28	23:30	3	15	25	barriera aperta
2020-05-29	07:50	4	17	14	barriera aperta
2020-05-29	09:20	9	23	14	barriera aperta
2020-05-29	16:00	6	20	20	barriera aperta
2020-05-30	00:30	0	11	25	barriera aperta
2020-05-30	09:20	6	10	25	barriera aperta
2020-05-30	12:00	10	8	22	barriera aperta
2020-05-30	22:20	5	1	30	barriera aperta; parcheggio disabili occupato
2020-05-31	09:20	3	7	30	barriera aperta; we Pentecoste
2020-05-31	11:40	1	0	16	barriera aperta; we Pentecoste
2020-05-31	12:00	2	0	12	barriera aperta. we Pentecoste. parcheggio disabili occupato

tabella parcheggi liberi

2020-05-31	15:30	0	4	2	barriera aperta; we Pentecoste
2020-05-31	16:30	1	4	3	barriera aperta; we Pentecoste
2020-05-31	23:55	0	7	26	barriera aperta; we Pentecoste
2020-06-01	12:00	0	1	17	barriera aperta; we Pentecoste
2020-06-01	18:00	0	4	24	barriera aperta; we Pentecoste
2020-06-01	20:30	2	6	24	barriera aperta; we Pentecoste
2020-06-03	10:00	9	17	18	barriera aperta
2020-06-03	11:00	9	16		barriera aperta
2020-06-03	16:30	10	16	24	barriera aperta
2020-06-03	23:00	0	13	28	barriera aperta
2020-06-04	08:00	16	16	24	barriera aperta
2020-06-04	09:30	13	20	27	barriera aperta
2020-06-04	17:30	4	23	40	barriera aperta
2020-06-05	08:00	16	15	29	barriera aperta
2020-06-06	08:00	1	10	35	barriera aperta
2020-06-06	11:00	3	12	36	barriera aperta
2020-06-06	15:00	2	12	31	barriera aperta
2020-06-06	18:00	2	13	37	barriera aperta
2020-06-07	08:00	1	15	37	barriera aperta, battello attivo
2020-06-07	15:00	25	0	37	barriera aperta, battello attivo

LETTERE

De: **Nina Volles, DrBA** nina.volles@gmail.com
Objet: Parcheggio Gandria
Date: 7 juin 2020 17:40
A: infopointgandria@gmail.com

NV

Buongiorno,

Per quanto riguarda la nuova barriera, vorrei segnalare:

- 1) Gli ospiti del mio appartamento di vacanza sono rimasti (ripetutamente) senza parcheggio durante il mese di maggio 2020 (Casa 1659 - www.casa1659.ch)
- 2) Ho scelto di domiciliare la società di Advising Internazionale Paeradigms a Gandria, anche per portare visibilità e indotto al paese. Ora la barriera alta non permette l'afflusso di interlocutori e collaboratori. Ci sono già state disfunzioni, che si aggraveranno prossimamente con l'assunzione di una collaboratrice regolare. Se questo provvedimento si mantenesse sarei costretta a portare l'Ufficio a Lugano o forse all'estero. (Paeradigms SAGL - www.paeradigms.org)

Rimango a disposizione per domande.

Nina Volles

Dr. Nina VOLLES BIRD
Via Furnet 8
CH-6978 Gandria
Switzerland
Phone/WhatsApp +41 (0)79 637 84 69
Skype nina.volles / Zoom <https://zoom.us/j/2275743942>
nina.volles@gmail.com
LinkedIn www.linkedin.com/in/nina-volles/



Virus-free. www.avast.com

Locarno, 17. Aprile 2020

Lodevole Sindaco e Lodevole Municipio di Lugano,

Vi scriviamo perché gestiamo diversi appartamenti di vacanza a Gandria.

La Polizia Comunale - che legge in copia - ci ha informati sul nuovo dispositivo di barriera, in prova nei mesi di marzo e aprile 2020. Il nostro gruppo Interhome - Hotelplan, interamente svizzero e attivo in tutta Europa, lavora nella massima stima delle autorità locali e cerca di contribuire al buon funzionamento del turismo e alla prosperità del nostro paese. Conformemente con queste finalità ci permettiamo di sottoporvi cortesemente alcune osservazioni scaturite dai nostri anni di esperienza come operatori turistici in loco.

Già negli scorsi anni a Gandria la questione dello stazionamento era problematica e costituiva un ostacolo per il turismo. In particolare le possibilità di parcheggio per i turisti sono scarse e si saturano rapidamente durante i periodi di punta.

Il parcheggio sulla cantonale non permette accesso carrozzabile a chi viene da Gandria dopo aver scaricato, esclude per altezza molti autoveicoli ed è di difficile accesso a piedi per persone anziane.

Il nuovo assetto previsto, che limita lo stazionamento turistico al solo parcheggio sulla cantonale esclude definitivamente diverse categorie come gli anziani, coloro che viaggiano con carichi sul tetto o camper, etc e soprattutto dimezza i posti disponibili. Siamo preoccupati e prevediamo, in caso di conferma del provvedimento, un impatto negativo drastico, se non fatale, sulla nostra attività a Gandria, sull'indotto che genera per gli altri commercianti e sul turismo locale.

Ci permettiamo quindi di sottomettervi la nostra preferenza per l'interruzione di questo esperimento, e, qualora vi interessasse, metteremo volentieri a disposizione la nostra esperienza, per la ricerca di soluzioni e migliorie.

Le considerazioni che vi sottoponiamo concernono tempi normali, ma sono altrettanto d'attualità in questa fase di crisi, in cui la ripresa economica e sociale non ha certo bisogno di ostacoli ulteriori, ma piuttosto di agevolazioni, in tutti i campi.

Confidiamo nel vostro ascolto.

Grati per il vostro impegno, vi auguriamo un'ottima salute e buon lavoro.

Franco Canonico
Purchasing Manager Ticino



HHD AG
Sägereistrasse 27 | CH-8152 Glattbrugg
Mobile +41 79 833 66 63
franco.canonico@hhd.group
www.hhd.group

FOTO PARCHEGGI





Turisti locali che cercano di entrare /
uscire (situazione nelle prime
settimane della messa in prova della
barriera)

05.03.20, 22:40



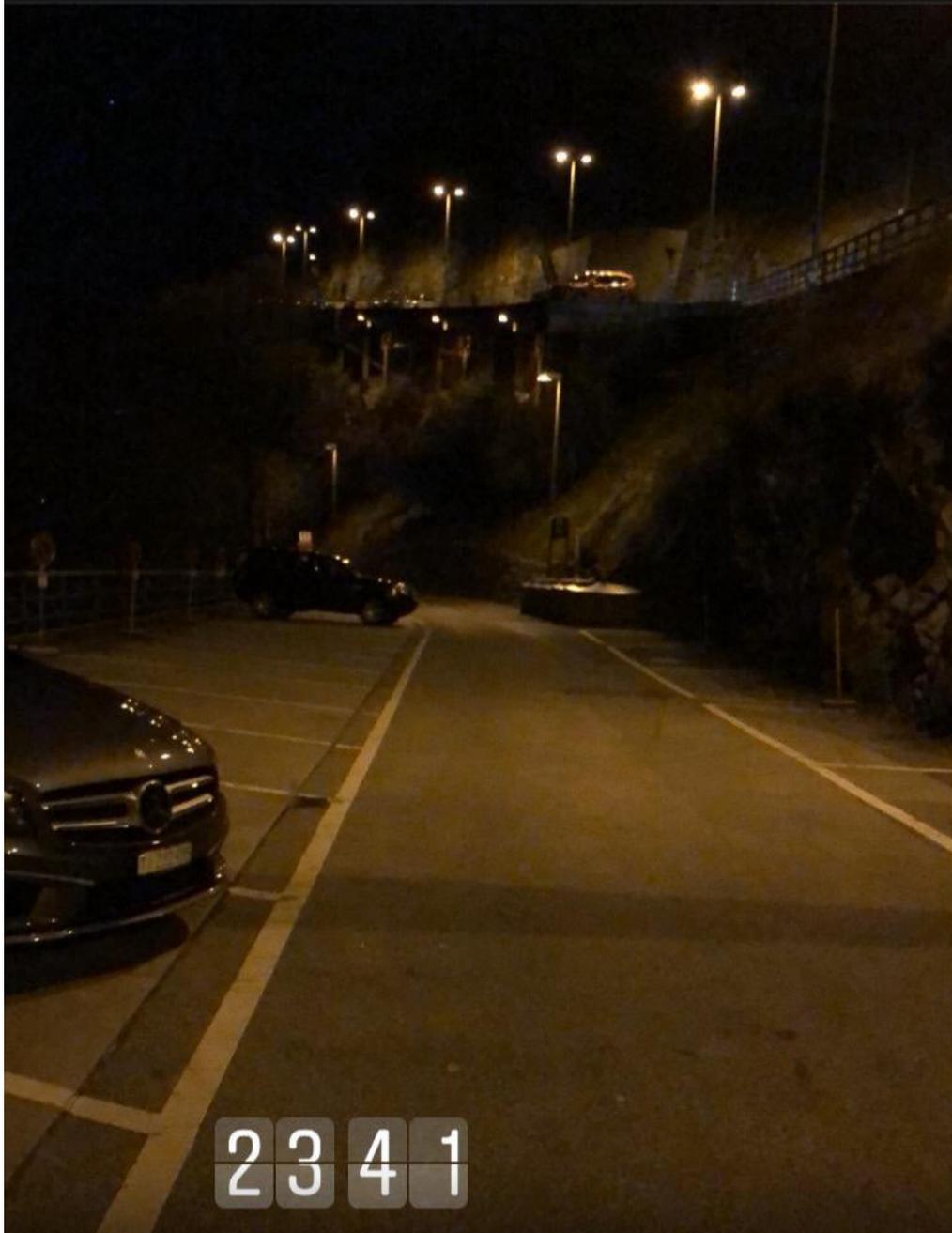
07.03.20, 14:16



07.03.20, 14:16

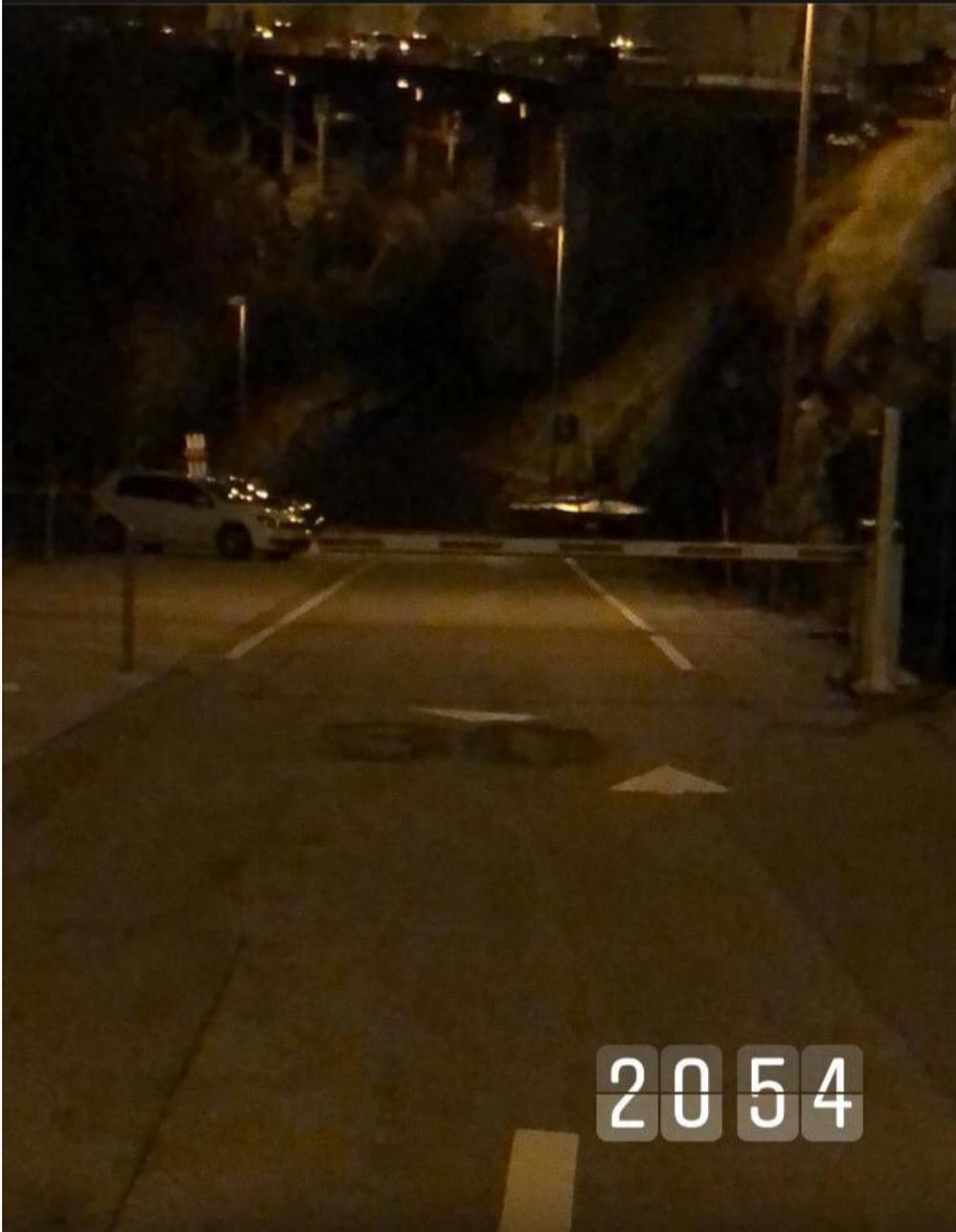


08.03.20, 11:45



23 41

09.03.20, 20:54



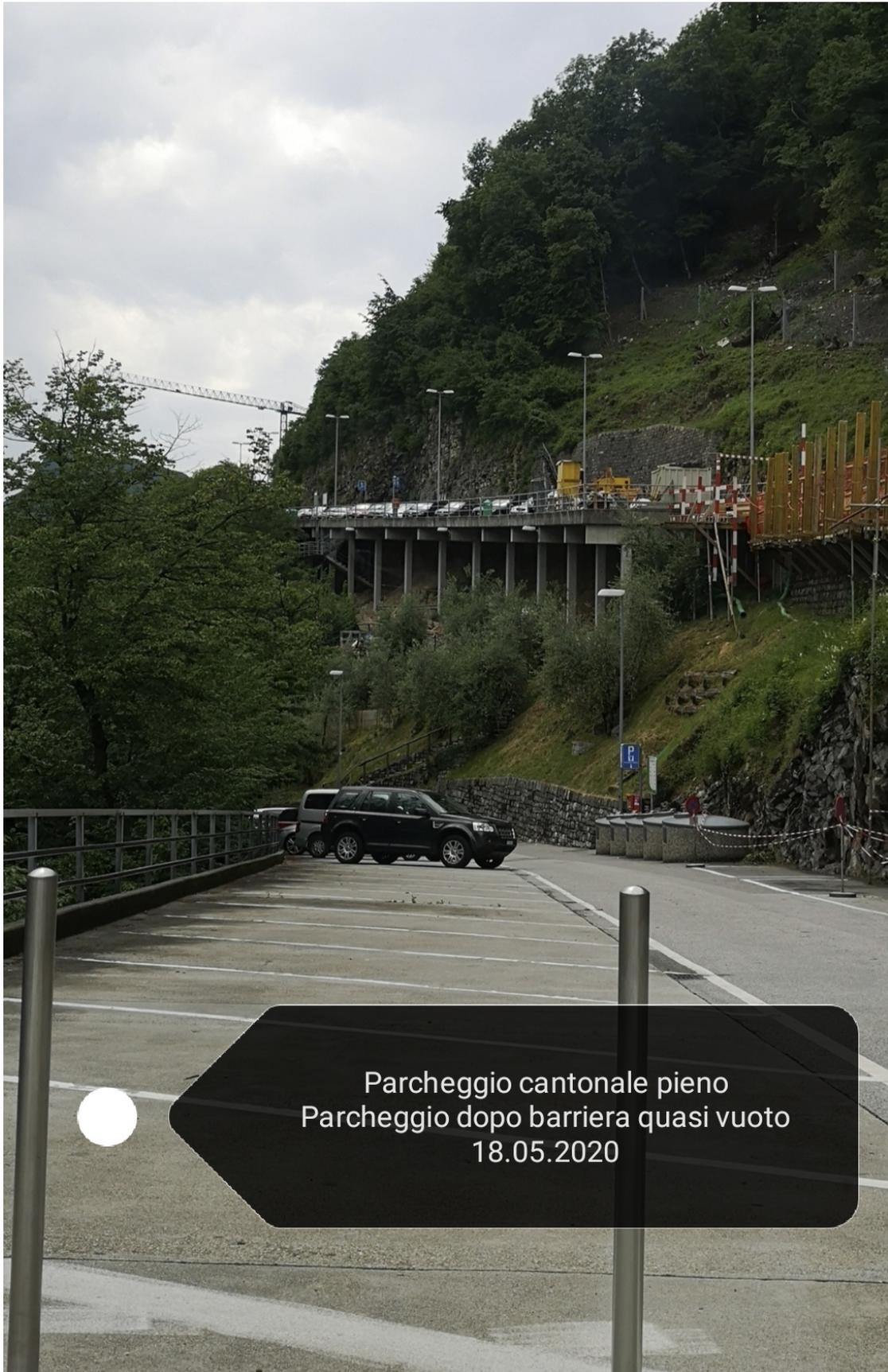
2054

11.03.20, 10:41



11.03.20, 10:42





●
Parccheggio cantonale pieno
Parccheggio dopo barriera quasi vuoto
18.05.2020



22 maggio 2020
19:16 Lugano



22.05.20 parcheggio dopo
barriera vuoto ore 19.16





22 maggio 2020

19:20 Brè sopra Lugano



22.05.20 ore 19.20
parcheggio cantonale
ancora pieno





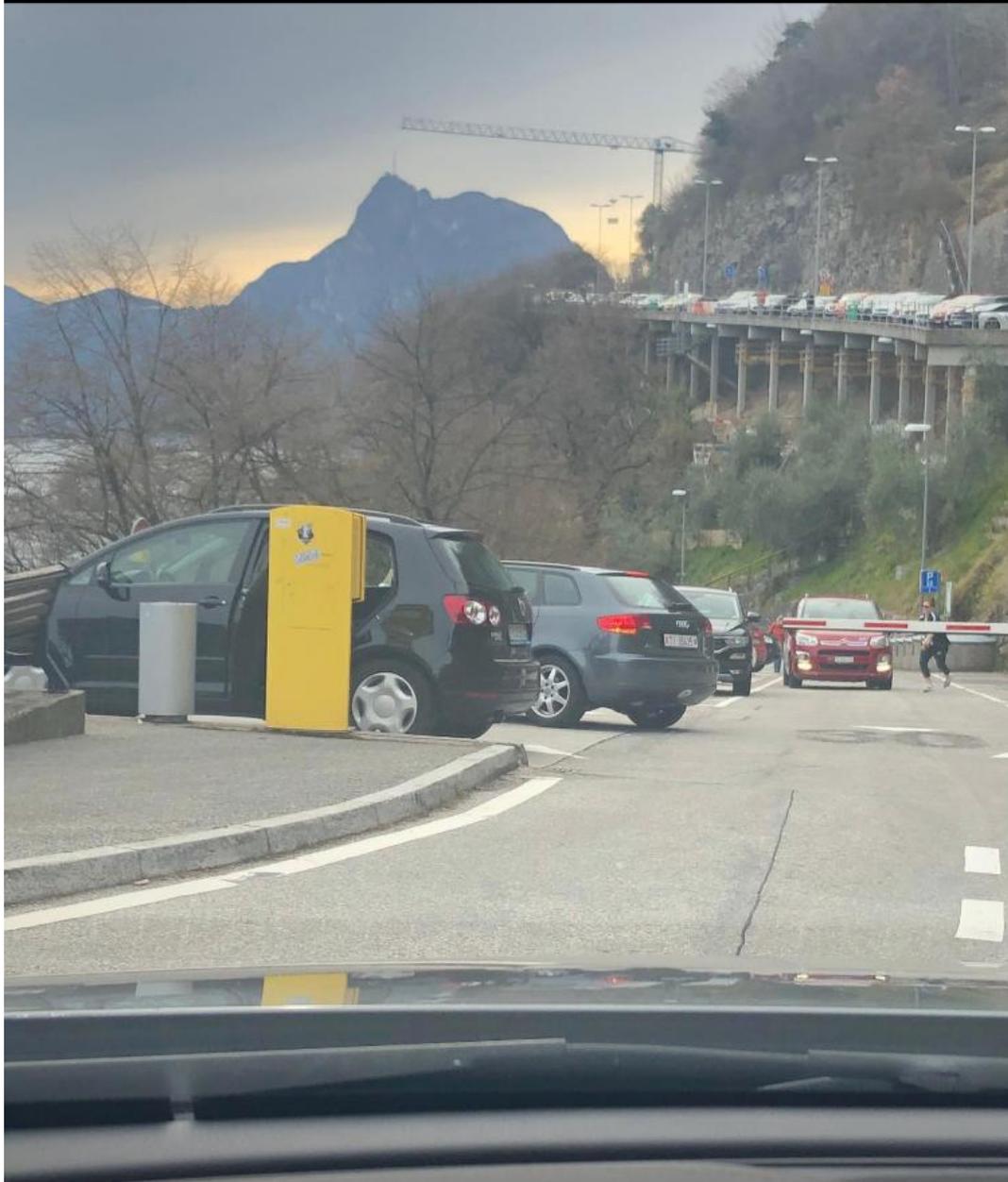


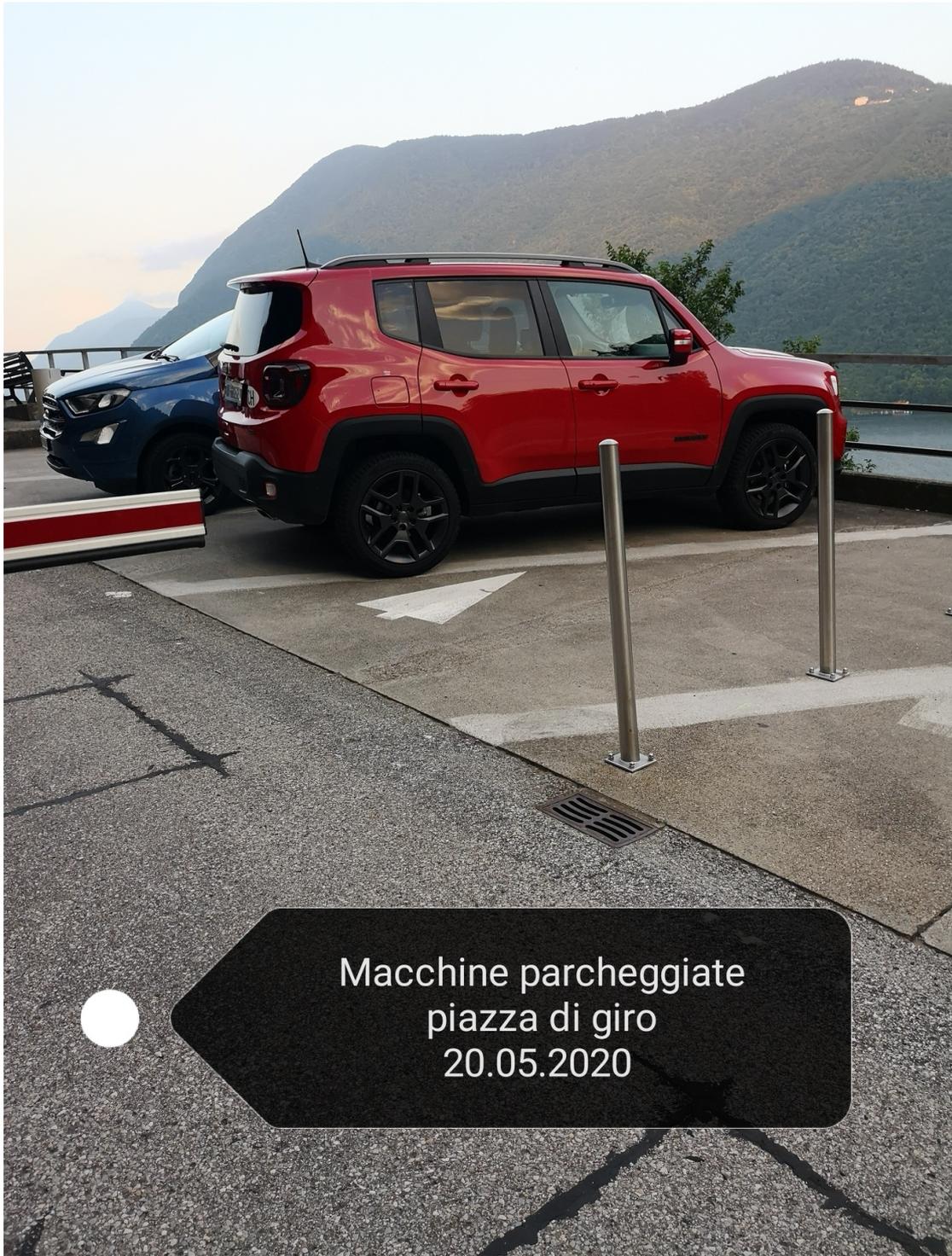




PIAZZA DI GIRO

08.03.20, 17:35





Macchine parcheggiate
piazza di giro
20.05.2020



22.05.20 ore 9.53
Turisti che cercavano di entrare e
sono dovuti tornare indietro. Hanno
rinunciato la visita a Gandria

